



CERTIFICAT DE URBANISM Nr. 55 - 352.555 din 06.03.2024

În scopul elaborării Studiului de Fezabilitate și obținerii Autorizației de construire pentru obiectivul de investiții „Refacere împrejmuire către șoseaua Pipera prin relocarea gardului spre interiorul proprietății, extinderea și refacerea trotuarului, reamenajarea accesurilor rutiere, reorganizarea circulației în incintă, realizarea unui acces auto suplimentar pe limita lateral dreaptă”, situat în municipiul București, șoseaua Pipera nr. 49, sectorul 2, nr. cad 217106; 234433; 234433, CF nr 217106; 234433; 234433 București sectorul 2

Ca urmare a cererii adresate de dl. chestor de poliție Florentin Brăcea, reprezentant legal al Direcției Generale Permise de Conducere și Înmatriculări, cu sediul în municipiul București, șoseaua Pipera nr. 49, sectorul 2, pentru imobilul - teren și/sau construcții, situat în municipiul București, șoseaua Pipera nr. 49, sectorul 2, identificat prin număr cadastral 217106; 234433 din CF nr. 217106; 234433 București Sectorul 2.

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism faza P.U.G. - „Municipiul București” aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 269/21.12.2000, cu valabilitatea prelungită prin H.C.G.M.B. nr. 877/12.12.2018 până la intrarea în vigoare a unui nou P.U.G., precum și modificat prin H.C.G.M.B. nr. 341/14.06.2018, nr. 877/12.12.2018, nr. 230/23.04.2019, nr. 566/24.10.2019 și nr. 567/24.10.2019 și P.U.Z. „Închidere inel median de circulație la zona nord - autostrada urbană, tronson cuprins între Lacul Morii și Șoseaua Colentina” aprobat cu H.C.G.M.B. nr. 294/28.11.2013, modificat prin H.C.G.M.B. nr. 292/27.11.2014,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC:

- Imobilul IE 217106 cu suprafața de 654 mp, situat în intravilanul municipiului București, șoseaua Pipera nr. 49, sectorul 2, este proprietatea Statului Român și aflat în administrarea M.A.I. prin Direcția Generală Permise de Conducere și Înmatriculări, potrivit extrasului de carte funciară nr 73549 din 06.09.2023, acesta are nr. cad. 217106 și est înscris în CF nr 217106 București Sectorul 2.

- Imobilul IE 234433, situat în intravilanul municipiului București, șoseaua Pipera nr. 49, sectorul 2, este proprietatea Statului Român, domeniu privat și aflat în administrarea M.A.I. prin Direcția Generală Permise de Conducere și Înmatriculări, potrivit CF nr. 234433 București sectorul 2; acesta are nr. cad. 234433.

Înscrieri privind dezmembărările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini: nu sunt.

Acestea nu sunt cuprinse în Lista Monumentelor Istorice 2015, redactată de Institutul Național al Monumentelor Istorice al Ministerului Culturii și Cultelor și nu sunt situate la o distanță mai mică de 100 m față de imobilele cuprinse în Listă;

Zone de protecție/de siguranță (condiții, restricții, obligații impuse, recomandări etc.) reglementate prin documentații de urbanism aprobate sau de alte acte normative, prin care imobilele sunt situate în:

- zona de interes a serviciilor de telecomunicații speciale (S.T.S.) prin excavări ale terenurilor și prin edificarea unor construcții cu H > 10 m.
- zonă cu servituți aeronautice civile - zona de referință III, conform RACR-ZSAC. ediția 1/2015.
- artere de circulație propuse conform planșei de reglementări aferentă P.U.Z. - „închidere inel median de circulație la zona nord - autostrada urbană”, Tronson 3.

Conform P.U.Z. și studii de fezabilitate - tronson lacul Morii - șoseaua Colentina – Teritoriul de referință 4, aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 294/28.11.2013 și nr. 292/27.11.2014, imobilul se află în zona **UTR 4_12 – zona comerț, birouri, servicii.**

Interdicții de construire: nu sunt

2. REGIMUL ECONOMIC:

Folosința actuală: intravilan – curți construcții; sediul Direcției Generale Permise de Conducere și Înmatriculări; folosința propusă- nu se modifică;

Utilizarea funcțională a imobilului este reglementată de P.U.Z. - „Închidere inel median de circulație la zona nord - autostrada urbană, tronson cuprins între Lacul Morii și Șoseaua Colentina” aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 294/2013, modificat prin H.C.G.M.B. ar. 292/2014, aferente Tronsonului 4, **UTR 4_12 - subzona mixtă cu clădiri având regim dc construire continuu sau discontinuu și înălțimi maxime dc P+4 niveluri;**

Utilizări admise: instituții, servicii și echipamente publice de nivel supramunicipal, municipal și de cartier; sedii ale unor companii și firme, servicii pentru întreprinderi, proiectare, cercetare, consultanță în diferite domenii și alte servicii profesionale; servicii sociale, colective și personale; sedii ale unor organizații politice, profesionale etc.; lăcașuri de cult; comerț cu amănuntul; activități manufacturiere; depozitare mic-gros; hoteluri, pensiuni, agenții de turism; restaurante, baruri, cofetarii, cafenele etc.; sport și recreere în spații acoperite; parcaje la sol și multietajate; spații libere pietonale, pasaje pietonale acoperite; spații plantate - scuaruri; locuințe cu partiu obișnuit; locuințe cu partiu special care includ spații pentru profesii liberale;

Utilizări admise cu condiționări: clădirile vor avea la parterul orientat spre strada și spre traseele pietonale; funcțiuni care admit accesul publicului în mod permanent sau conform unui program de funcționare specific și vor fi prevăzute cu vitrine luminate noaptea; se recomandă ca activitățile în care accesul publicului nu este liber să nu reprezinte mai mult de 30% din lungimea străzii incluse în zona mixtă și să nu formeze segmente de astfel de fronturi mai lungi de 40 metri; se interzice localizarea restaurantelor care comercializează băuturi alcoolice la o distanță mai mică de 100 metri de servicii și echipamente publice și de biserici; pentru orice utilizări se va ține seama de condițiile geotehnice și de zonare seismică; în zonele existente se admite conversia locuințelor în alte funcțiuni, cu condiția menținerii ponderii locuințelor în proporție de minim 30 % din ADC; se admite completarea cu clădiri comerciale în interspațiile dintre blocuri cu condiția să se mențină accesurile carosabile și trecerile pietonale necesare, vegetația existentă, și să se respecte cerințele de protecție a clădirilor de locuit din imediata vecinătate.

Utilizări interzise: activități productive poluante, cu risc tehnologic sau incomode prin traficul generat; construcții provizorii de orice natură; dispunerea de panouri de afișaj pe plinurile fațadelor, desfigurând arhitectura și deteriorând finisajul acestora; depozitare en-gros; stații de întreținere auto cu capacitate de peste 5 mașini; curățătorii chimice; depozitari de materiale re folosibile; platforme de pre colectare a deșeurilor urbane; depozitarea pentru vânzare a unor cantități mari de substanțe inflamabile sau toxice; activități care utilizează pentru depozitare și producție terenul vizibil din circulațiile publice sau din instituțiile publice; lucrări de terasament de natură să afecteze amenajările din spațiile publice și construcțiile de pe parcelele adiacente; orice lucrări de terasament care pot să provoace scurgerea apelor pe parcele care împiedică evacuarea și colectarea apelor meteorice;

Situația propusă: se propune refacerea împrejurii către șoseaua Pipera prin relocarea gardului spre interiorul proprietății, extinderea și refacerea trotuarului, reamenajarea accesurilor rutiere, reorganizarea circulației în incintă, realizarea unui acces auto suplimentar pe limita lateral dreaptă;

Reglementări fiscale: zonă fiscală „B”, conform HCGMB nr. 143/29.05.2003;

3. REGIMUL TEHNIC:

Condiționări primare: se va ține seama de specificul echipamentului și de rolul său social, de Ordinul nr. 2212/2391/59/16317/151/M40/2868/C/263/419/2018 pentru aprobarea Procedurii comune de autorizare a executării lucrărilor de construcții cu caracter special.

Circulații/accesuri: parcela are asigurat acces carosabil din șoseaua Pipera; parcela este construibilă numai dacă are asigurat un acces carosabil de minim 4.00 metri lățime dintr-o circulație publică în mod direct sau prin drept de trecere legal obținut prin una din proprietățile învecinate; în cazul fronturilor continue la stradă, se va asigura un acces carosabil în curtea posterioară printr-un pasaj dimensionat astfel încât să permită accesul autovehiculelor de stingere a incendiilor; distanța dintre aceste pasaje măsurată pe aliniament nu va depăși 30.00 metri; se pot realiza pasaje și curți comune, private sau accesibile publicului permanent sau numai în timpul programului de funcționare precum și pentru accesuri de serviciu; în toate cazurile este obligatorie asigurarea accesului în spațiile publice a persoanelor cu dificultăți de deplasare;

Staționarea autovehiculelor: staționarea autovehiculelor necesare funcționării diferitelor activități se admite numai în interiorul parcelei, deci în afara circulațiilor publice; în cazul în care nu se pot asigura în limitele parcelei locurile de parcare normate, se va demonstra (prin prezentarea formelor legale) realizarea unui parcaj în cooperare, ori concesionarea locurilor necesare într-un parcaj colectiv; aceste parcaje vor fi situate în cadrul centrului de cartier sau în zona adiacentă la o distanță de maxim 250 metri; se recomandă ca gruparea prin cooperare a parcajelor la sol să se facă în suprafețe dimensionate și dispuse astfel încât să permită ulterior, odată cu creșterea gradului de motorizare, construirea unor parcaje supraetajate.

Condiții de echipare edilitară: toate clădirile vor fi racordate la rețelele tehnico-edilitare publice; în cazul alimentării cu apă în sistem propriu se va obține avizul autorității competente care administrează resursele de apă; se va asigura posibilitatea racordării la sistemele moderne de telecomunicații; dată fiind intensitatea circulației pietonale, racordarea burlanelor la canalizarea pluvială este obligatoriu să fie făcută pe sub trotuare pentru a se evita producerea gheții; se va asigura în mod special evacuarea rapidă și captarea apelor meteorice din spațiile rezervate pietonilor, din spațiile mineralizate și din spațiile plantate cu gazon; se interzice dispunerea pe fațade a antenelor TV-satelit și a antenelor pentru telefonie mobilă și dispunerea vizibilă a cablurilor TV; cu excepția telecomunicațiilor speciale, se interzice dispunerea de piloneți zăbreliți (tripozi uniți cu grinzi cu zăbrele) pe terasele clădirilor care nu sunt tehnice sau industriale;

Împrejmuiuri: se recomandă separarea spre stradă a terenurilor echipamentelor publice și bisericilor cu garduri transparente de 2,00 metri înălțime din care 0,60 metri soclu opac, dublate de gard viu. Gardurile de pe limitele laterale și posterioare vor fi opace și vor avea înălțimea de minim 2,20 metri; spațiile comerciale și alte servicii retrase de la aliniament pot fi lipsite de gard, pot fi separate cu borduri sau cu garduri vii și pot fi utilizate ca terase pentru restaurante, cafenele etc.

Spații libere și spații plantate: suprafața obligatorie de spații verzi impermeabilizabile este de 20% din suprafața parcelei; se vor identifica, proteja și păstra în timpul executării construcțiilor arborii importanți existenți având peste 4.00 metri înălțime și diametrul tulpinii peste 15.00 cm; în cazul tăierii unui arbore se vor planta în schimb alți 10 arbori în perimetrul unor spații plantate publice din apropiere; în grădinile de fațadă ale echipamentelor publice, minim 40% din suprafață va fi prevăzută cu plantații înalte; terenul care nu este acoperit cu construcții, platforme și

circulații va fi acoperit cu gazon și plantat cu un arbore la fiecare 100 mp; se recomandă ca minim 75% din terasele neutilizabile și 10% din terasele utilizabile ale construcțiilor să fie amenajate ca spații verzi pentru ameliorarea microclimatului și a imaginii oferite către clădirile învecinate; parcajele vor fi plantate cu un arbore la fiecare 4 locuri de parcare și vor fi înconjurate cu un gard viu de 1,20 metri înaltime; în zona cu terenuri contractile se vor evita speciile care prin tipul de rădăcină pot mări sensibilitatea la umiditate a terenului de fundare.

P.O.T. maxim: 60%, cu posibilitatea acoperirii restului terenului în proporție de 75% cu clădiri cu maxim 2 niveluri (8 metri) pentru activități comerciale, săli de spectacole, garaje, etc. Pentru funcțiunile publice se vor respecta normele specifice sau tema beneficiarului.

CUT maxim: 2.5 mp. ADC / mp. teren; în cazul existenței accentelor peste 50 m, CUT maxim se va justifica prin P.U.Z.; pentru funcțiunile publice se vor respecta normele specifice sau tema beneficiarului.

Regimul de actualizare: conform Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, art. 29, alin (2)¹ pct. (6)¹, a Ordinului nr. 2212/2391/59/16317/151/M40/2868/C/263/419/2018 pentru aprobarea Procedurii comune de autorizare a executării lucrărilor de construcții cu caracter special și a art. 2² din Regulamentul General de Urbanism din 27.06.1996, aprobat prin H.G.R. nr. 1.180/2014, republicat, obiectivele de investiții se realizează cu respectarea normelor interne.

Potrivit art. 17, pct. (4) și (7) din OUG nr. 92 din 26.08.2021 privind regimul deșeurilor, titularul autorizației de construire/desființare are obligația de a avea un plan de gestionare a deșeurilor din activități de construire și/sau desființare, după caz, prin care se instituie și steme de sortare pentru deșeurile provenite din activități de construcție și desființare, cel puțin pentru lemn, materiale minerale - beton, cărămidă, gresie și ceramică, piatră, metal, sticlă, plastic și ghips pentru reciclarea /reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții, precum și de a lua măsuri de promovare a demolărilor selective pentru a permite eliminarea și manipularea în condiții de siguranță a substanțelor periculoase pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile.

Documentația tehnică va fi verificată la cerințele de calitate precizate de proiectant în partea scrisă, conform prevederilor Capitolului II, art. 6, alin. (2) din H.G. nr. 925/1995, Regulamentul privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate.

Organizarea de șantier și gararea se vor asigura integral în incintă și se va ține seama de recomandările O.U.G. nr. 74/2018, Legii nr. 249/2015 și O.U.G. nr. 196/2005.

Proiectul va fi întocmit de proiectanți autorizați.

L. 350/2001, Art. 32 (1): În cazul în care prin cererea pentru emiterea certificatului de urbanism se solicită o modificare de la prevederile documentațiilor de urbanism aprobate pentru zona respectivă sau dacă condițiile specifice ale amplasamentului ori natura obiectivelor de investiții o impun, autoritatea publică locală are dreptul ca, după caz, prin certificatul de urbanism:

- a) să respingă în mod justificat cererea de modificare a prevederilor documentațiilor de urbanism aprobate;
- b) să condiționeze autorizarea investiției de elaborarea și aprobarea de către autoritatea publică locală competentă a unui plan urbanistic zonal;
- c) să condiționeze autorizarea investiției de aprobarea de către autoritatea publică competentă a unui plan urbanistic zonal, elaborat și finanțat prin grija persoanelor fizice și/sau juridice interesate, numai în baza unui aviz prealabil de oportunitate întocmit de structura specializată condusă de arhitectul-șef și aprobat, după caz, conform competenței.
- d) să solicite elaborarea unui plan urbanistic de detaliu;
- e) să permită întocmirea documentației tehnice pentru autorizația de construire, fără elaborarea unei documentații de urbanism, în situația construirii pe o parcelă în cadrul unui front preexistent, în care clădirile de pe parcelele adiacente au același regim de înălțime cu cel solicitat.

(7) Modificarea prin planuri urbanistice zonale de zone ale unei unități teritoriale de referință, stabilite prin reglementări aprobate prin Planul Urbanistic General, poate fi finanțată de persoane juridice și/sau fizice. În această situație, coeficientul de utilizare al terenului (CUT) propus de noua reglementare nu îl va putea depăși pe cel aprobat inițial cu mai mult de 20%, o singură dată.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat: elaborarea Studiului de Fezabilitate și obținerea Autorizației de construire pentru obiectivul de investiții „Refacere împrejmuire către șoseaua Pipera prin relocarea gardului spre interiorul proprietății, extinderea și refacerea trotuarului, reamenajarea accesurilor rutiere, reorganizarea circulației în incintă, realizarea unui acces auto suplimentar pe limita lateral dreaptă”, situat în municipiul București, șoseaua Pipera nr. 49, sectorul 2, nr. cad 217106; 234433; 234433, CF nr 217106; 234433; 234433 București sectorul 2

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/ desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții

¹ Legea nr. 350/2001: (6) Certificatul de urbanism pentru destinații speciale se eliberează în temeiul și cu respectarea documentațiilor aferente obiectivelor cu caracter militar, elaborate și aprobate de Ministerul Apărării Naționale, Ministerul Afacerilor Interne, Serviciul Român de Informații, Serviciul de Informații Externe, Serviciul de Telecomunicații Speciale și Serviciul de Protecție și Pază, după caz, pe baza avizului Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene.

2H.G.R. nr. 1.180/2014, Art. 2 Domeniul de aplicare:

(1) Regulamentul general de urbanism se aplica în proiectarea și realizarea tuturor construcțiilor și amenajărilor, amplasate pe orice categorie de terenuri, atât în intravilan, cât și în extravilan. (2) Se exceptează de la prevederile alin. (1) construcțiile și amenajările cu caracter militar și special, care se autorizează și se execută în condițiile stabilite de lege.

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării S.F./D.T.A.C solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului: **Potrivit art. 5, alin (2[^]2) din Legea nr. 50/1991**, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată „**emiterea actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului nu este necesară pentru următoarele categorii de lucrări: d) construirea de împrejurimi**”

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/ sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale, a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

a) **certificatul de urbanism (copie);**

b) **dovada, în copie conformă cu originalul, a titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții și, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel,**

c) **documentația tehnică - D.T., după caz (2 exemplare originale):**

☒ D.T.A.C.

☒ D.T.O.E.

☐ D.T.A.D.

d) **avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:**

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructură, (copie):

☒ alimentare cu apă și canalizare – Apa nova București – SF+DTAC ✓

☒ gaze naturale – Distrigaz Sud Rețele – SF+DTAC ✓

Alte avize/acorduri

☒ alimentare cu energie termică – Compania Municipală Termoenenergetica București – SF+DTAC

☒ alimentare cu energie electrică – E Distribuție Muntenia SA – SF+DTAC ✓

☒ telecomunicații – Nectcity Telecom SRL – SF+DTAC

☒ aviz STS – SF+DTAC ✓

☒ contract / convenție / angajament / delegare în sarcina executantului pentru preluarea molozului - DTAC

d.2) avize și acorduri privind (copie):

☐ sănătatea populației - Direcția Medicală – M.A.I.

☐ protecția civilă

☐ acord Inspectoratul pentru Situații de Urgență pentru obținerea autorizației de construire

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie)

☐ avizul Direcției pentru Cultură

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original)

☐ expertiză tehnică

- ☐ studiu geotehnic verificat la cerința Af
☐ acord Serviciul Controlul Calității în Construcții –DGL
☒ deviz, conform HG nr. 907/2016- DTAC
☒ referate de verificare – după caz - DTAC
☒ aviz C.T.E - DTAC
☐ audit energetic
☒ plan topografic faza PAC realizat de persoană autorizată ANCPI pentru zona de interes – SF+DTAC
☒ acord administratorului drumului - Administrarea Străzilor – în funcție de intervenția asupra trotuarului existent – Primăria Municipiului București – SF+DTAC
☒ avizul Comisiei de Siguranță și Fluența Circulației – Primăria Municipiului București – DTAC
☒ avizul Brigăzii Rutiere din cadrul DGPMB - DTAC

e) declarație pe proprie răspundere a investitorului că imobilul nu face obiectul unui litigiu și nu este afectat de alte construcții sau amenajări

f) acord pentru compatibilitate electromagnetică emis de structura abilitată din cadrul unității sau D.G.C.T.I. -

g) dovada înregistrării proiectului la Ordinul Arhitecților din România.

h) punctul de vedere/actul Administrativ de principiu al autorității competente pentru protecția mediului

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de **24 luni** de la data emiterii.

Valabilitatea termenului certificatului de urbanism pe poate prelungi o singură dată, la cererea titularului, formulată cu cel puțin 15 zile înainte de expirarea acestuia.

DIRECȚIA GENERALĂ LOGISTICĂ
DIRECTOR GENERAL

Chestor principal de poliție
dr. ing. PELIGRAD ION

ȘEFUL SERVICIULUI PATRIMONIU IMOBILIAR
ȘI PROTECȚIA MEDIULUI
Comisar șef de poliție
MARINACHE GABRIEL

ARHITECT URBANIST
Comisar șef de poliție
urb. NICOLAE GABRIELA

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/ prin poștă la data de 06.03.2024 cu adresa nr. 352.555

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se prelungește valabilitatea

Certificatului de urbanism nr. 55 - 352.555 din 06.03.2024

de la data de până la data de

DIRECȚIA GENERALĂ LOGISTICĂ
DIRECTOR GENERAL

ȘEFUL SERVICIULUI PATRIMONIU IMOBILIAR
ȘI PROTECȚIA MEDIULUI

ARHITECT URBANIST

Data prelungirii valabilității :

Transmis solicitantului la data de cu adresa nr....., direct/ prin poștă

